

Ohjeet vuokrasuhteen päättyessä:

Vuokrasopimuksenne päättyessä huomioitahan, että kiinteistön isännöitsijä tai muu vuokranantajan edustaja tulee tekemään vuokrahuoneistossanne muuttotarkastuksen. Tarkastuksessa selvitetään mm. onko huoneistossa muuta kuin ns. normaalista asumisesta aiheutunutta kulumista.

Ennen muuttotarkastusta, muistatthän tarkistaa ja puhdistaa hyvin:

- ❖ kaikkien huoneiden pinnat (lattiat, seinät, ovet, ikkunat ja patterit)
- ❖ kylpyhuone, wc ja sauna (kiuas, lauteet, suihku, hana, lavaaari, wc-istuin, lattiakaivo, peili ja -kaappi)
- ❖ keittiö (tiskipöytä, keittiökalusteet, jääkaappipakastin, liesi, liesikupu, liesituulettimen suodatin, uuni, uunin tausta)
- ❖ astia- ja pyykinpesukoneiden liitäntöjen putkien tulppaus
- ❖ parveke
- ❖ vaatekomerot
- ❖ huoneistokohtainen irtaimistovarasto

Vuokravakuus palautetaan, kun huoneiston lopputarkastus on suoritettu, vuokravälvonnasta on saatu tieto maksetuista vuokrista ja kaikki huoneistoon liittyvät avaimet on palautettu. Vuokravakuus palautetaan viimeistään kahden viikon sisällä vuokrasopimuksen päättymisestä, mikäli kaikki veloitteet on hoidettu.

HUOM! Mikäli olette muuttamassa pois sähkölämmitteisestä asunnosta ennen vuokrasopimuksen päättymistä, huolehdittehan, että sähkölämmitys on päällä vuokrasopimuksen päättymiseen asti. Sähkölämmityksen poiskytkeminen etenkin talvella voi johtaa vesijohtojen jäätymiseen ja rikkoutumiseen.